



От _____ № _____

на № _____ от _____

Рекомендательное письмо

Открытое акционерное общество энергетики и электрификации Кубани (ОАО «Кубаньэнерго»), г. Краснодар, ул. Ставропольская, 2, сотрудничает с ООО «ГЕО Инвест-Информ» с мая 2007 года.

Основной комплекс услуг, который ООО «ГЕО Инвест-Информ» оказывает ОАО «Кубаньэнерго» - это оформление правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на земельные участки под существующими и строящимися объектами недвижимости Общества, включающие в себя геодезические, кадастровые работы и оценку объектов.

В рамках закрытых и действующих договоров ООО «ГЕО Инвест-Информ» выполнены геодезические работы и поставлены на кадастровый учет многоконтурные земельные участки под электросетевым комплексом 110, 35, 10 кВ общей протяженностью линейной части более 2-х тыс. км на территории Краснодарского края и Республики Адыгея.

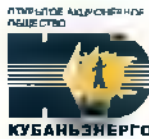
Оформляя права ОАО «Кубаньэнерго» на земельные участки, необходимые для строительства и дальнейшей эксплуатации линейных и площадных объектов специалисты ООО «ГЕО Инвест-Информ» квалифицированно решают юридические и технические вопросы, связанные с проблемами размещения объектов энергетики на землях различных категорий - лесного фонда, сельскохозяйственного назначения и др.

ООО «ГЕО Инвест-Информ» располагает достаточными производственными мощностями для реализации крупных проектов, выполняет все виды работ на высоком профессиональном уровне в максимально короткие сроки, и зарекомендовало себя как надежный партнер, имеющий в штате высококвалифицированных специалистов, грамотно реализующих поставленные задачи.

ОАО «Кубаньэнерго» рекомендует ООО «ГЕО Инвест-Информ» как компанию, способную оперативно и с должным качеством оказывать услуги в области землеустройства, оценки, кадастра и права.

Заместитель генерального директора
по корпоративному управлению

В.А. Кочерга



ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ КУБАНИ
ОАО «КУБАНЬЭНЕРГО»
Россия, 350033, Краснодар, ул. Ставропольская, 2
тел: (861) 268-59-13, факс: (861) 268-24-93
e-mail: telet@kubenergo.ru, web: www.kubanenergo.ru

от 20.11.2014 № 22/004/2014
на № _____ от _____

Рекомендательное письмо

Настоящим рекомендательным письмом ОАО «Кубаньэнерго» сообщает об успешном опыте сотрудничества с ООО «ГЕО Инвест-Информ».

В соответствии с договорами № 407/30-253 от 29.01.2013 и № 407/30-112 от 24.03.2013 ООО «ГЕО Инвест-Информ» выполнен комплекс кадастровых работ и оказаны услуги в целях реконструкции и строительства олимпийских объектов «Воздушные линии (110 кВ) для выдачи мощности от Сочинской ТЭС до подстанции «Верещагинская» от подстанции «Верещагинская» до подстанции «Дагомыс» (проектные и изыскательские работы, реконструкция)», 2 этап» и «Распределительная городская электрическая сеть (проектные и изыскательские работы, реконструкция и строительство)», Сочинский РРЭС (район от ПС 110 кВ «Верещагинская» до площадки новой ПС 110 кВ «Бочаров Ручей»), этап 2».

Выполнение работ и оказание услуг осуществлялось в интересах ОАО «Кубаньэнерго» в соответствии с Программой строительства олимпийских объектов и развития города Сочи как горноклиматического курорта, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации №991 от 29.12.2007, и включало в себя определение сферы действия права ограниченного пользования земельными участками (сервитут), составление межевых планов по образованию частей земельных участков, сопровождение процедуры постановки частей земельных участков на государственный кадастровый учет, подготовку, сопровождение заключения соглашений об установлении сервитутов и их государственной регистрации, а также сопровождение судебно-претензионной работы по понуждению правообладателей земельных участков к заключению соглашений об установлении сервитутов.

Работы выполнены и услуги оказаны в соответствии с техническими заданиями и в сроки, определенные указанными выше договорами, что позволило ОАО «Кубаньэнерго» осуществить реконструкцию и строительство указанных выше олимпийских объектов и, в конечном итоге, своевременно исполнить свои обязательства по энергетическому обеспечению проведения XXII Олимпийских зимних игр.

На основании изложенного, ООО «ГЕО Инвест-Информ» может быть рекомендовано в качестве исполнителя в области выполнения полного цикла кадастровых работ и оказания услуг по установлению сервитутов в интересах собственника объектов электросетевого хозяйства и иных объектов недвижимого имущества.

Заместитель генерального директора
по корпоративному управлению

 К.С. Конев

20.11.2014

Kalev@kubanenergo.ru

Рекомендательное письмо

Настоящим рекомендательным письмом ОАО «Кубаньэнерго» сообщает об успешном опыте сотрудничества с ООО «ГЕО Инвест-Информ».

В соответствии с дополнительными соглашениями к договорам №407/30-829 от 01.09.2009 и №407/30-402 от 28.05.2009, договорами №407/30-1057 от 01.09.2011, №407/30-1109 от 05.09.2011, №407/30-1333 от 02.07.2013, №407/30-1334 от 02.07.2013, №407/30-1335 от 02.07.2013, №407/30-1381 от 08.07.2013, №407/30-1382 от 09.07.2013, №407/30-1383 от 09.07.2013, №407/30-1057 от 11.08.2014, №407/30-1058 от 11.08.2014, №407/30-1059 от 08.08.2014, ООО «ГЕО Инвест-Информ» в период с 2011 по 2014 годы выполнены работы по установлению охранных зон воздушных и кабельных линий 110 кВ, 35 кВ, 10 кВ, 6 кВ и общей линейной протяженностью 9,5 тыс. км на территории 27-ми муниципальных образований Краснодарского края и Республики Адыгея, а также 5 592-х электрических подстанций 110/35/10/6 кВ.

Основанием для проведения указанных работ является постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

В рамках заключенных договоров были проведены полевые геодезические работы, обследование объектов, подготовка карты (плана) объекта землеустройства в составе землеустроительного дела, согласование (при необходимости) границ охранный зоны в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем технический контроль и надзор в электроэнергетике в субъекте Российской Федерации (Ростехнадзор), согласование карты (плана) объекта землеустройства в управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в субъекте Российской Федерации (Росреестр), передача землеустроительных дел в государственный фонд данных, полученных при ведении землеустройства, сопровождение в филиалах ФГБУ «ФКП Росреестра» процедуры внесения в документы государственного кадастрового учета сведений о границах охранный зоны, а также составление перечня объектов капитального строительства и линейных сооружений, расположенных в границах охранных зон и не относящихся к объектам электросетевого хозяйства, с указанием их технических характеристик, назначения и места расположения, правового статуса каждого строения.

Все виды работ выполнены ООО «ГЕО Инвест-Информ» на высоком профессиональном уровне, в сроки, установленные календарными планами заключенных договоров.

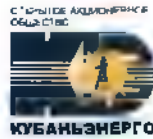
Результатом работ стало правовое оформление особых условий использования земельных участков, расположенных в пределах охранных зон объектов электросетевого хозяйства ОАО «Кубаньэнерго», обеспечивающих их безопасное функционирование и эксплуатацию.

На основании изложенного, ООО «ГЕО Инвест-Информ» может быть рекомендовано как надежный контрагент в области выполнения работ по установлению границ охранных зон объектов электросетевого хозяйства, а также других видов зон с особыми условиями использования земель.

Заместитель генерального директора
по корпоративному управлению



К.С. Конев



ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ КУБАНИ
ОАО «КУБАНЬЭНЕРГО»
Россия, 350033, Краснодар, ул. Ставропольская, 2
тел.: (861) 268-59-13, факс: (861) 268-24-93
e-mail: telet@kuban.elektra.ru, web: www.kubanenergo.ru

от 20.11.2014 г. № 2014/09/12/101/3
№ _____ от _____

Рекомендательное письмо

Настоящим рекомендательным письмом ОАО «Кубаньэнерго» сообщает об успешном опыте сотрудничества с ООО «ГЕО Инвест-Информ».

В соответствии с договорами №407/30-1545 от 22.05.2013, №407/30-1623 от 17.07.2013, №407/30-2030 от 20.09.2013, №407/30-2031 от 20.09.2013 ООО «ГЕО Инвест-Информ» в интересах ОАО «Кубаньэнерго» выполнен комплекс кадастровых работ по подготовке технических планов и сопровождению постановки на государственный кадастровый учет зданий, строений, сооружений следующих олимпийских объектов:

- «Распределительная городская электрическая сеть (проектные и изыскательские работы, реконструкция и строительство). Строительство и реконструкция распределительной сети 0,4-10 кВ Сочинского РРЭС (район от ПС 110 кВ «Верещагинская» до площадки новой ПС 110 кВ «Бочаров Ручей)», этап 1 и 2»;
- «Производственная база обслуживания Краснополянского участка электросетей и подстанции (проектные и изыскательские работы, строительство)»;
- «Воздушная линия (110 кВ) от подстанции «Шепси» до подстанции «Дагомыс» (проектные и изыскательские работы, реконструкция)», 1, 2 этап».

Указанные работы проведены в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.03.2013 №175 «Об установлении документа, необходимого для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» в целях ввода объектов в эксплуатацию, осуществления их государственного кадастрового учета и государственной регистрации права собственности на них.

В ходе работ по указанным выше договорам кадастровыми инженерами ООО «ГЕО Инвест-Информ» подготовлено 159 технических планов на различные здания, строения, сооружения объектов электросетевого хозяйства. При этом документы оформлены на высоком техническом уровне, с полностью комплектной текстовой и графической частями, с соответствием характеристик объектов исходно-разрешительным документам, с грамотными заключениями кадастровых инженеров,

В связи с тем, что при осуществлении государственного кадастрового учёта объектов на основании подготовленных технических планов отсутствовали отрицательные решения органа кадастрового учета, ОАО «Кубаньэнерго» своевременно реализовало свои планы по вводу реконструированных и построенных объектов в эксплуатацию.

На основании изложенного, ООО «ГЕО Инвест-Информ» может быть рекомендовано в качестве исполнителя в области выполнения кадастровых работ по подготовке технических планов и сопровождению постановки на государственный кадастровый учет зданий, строений, сооружений.

Заместитель генерального директора
по корпоративному управлению

К.С. Конев

**РОССЕТИ****КУБАНЬЭНЕРГО**ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ КУБАНИ
(ПАО «КУБАНЬЭНЕРГО»)от 23.05.2016 № КА/009/1025
на № _____ от _____Россия, 350033, Краснодар, ул. Ставропольская, 2А
тел.: (861) 268-59-13, факс: (861) 268-24-93
e-mail: telet@kuben.elektra.ru, web: www.kubanenergo.ru

Рекомендательное письмо

Настоящим рекомендательным письмом ПАО «Кубаньэнерго» сообщает об успешном опыте сотрудничества с ООО «ГЕО Инвест-Информ» в области разработки градостроительной документации.

В соответствии с договорами подряда от 02.10.2014 № 407/30-1290, №407/30-901, №407/30-902, №407/30-903, №407/30-904 и от 17.09.2015 №407/30-915 ООО «ГЕО Инвест-Информ» выполнен комплекс работ по подготовке документации по планировке территории в отношении объектов электросетевого хозяйства, предусмотренных Программой строительства олимпийских объектов, утверждённой постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2007 № 991.

В период с октября 2015 по май 2016 года ООО «ГЕО Инвест-Информ» обеспечило принятие Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее Минстрой России) решения о подготовке документации по планировке территории, обеспечило разработку проектов планировки и проектов межевания территории в соответствии с требованиями статей 41 и 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также сопровождало процедуру согласования подготовленной документации по планировке территории в соответствии с требованиями действующего законодательства и её утверждения Минстроем России.

Вышеуказанными договорами подряда предусмотрена планировка территории в отношении 14 (четырнадцати) объектов электросетевого хозяйства ПАО «Кубаньэнерго», включая как линейные объекты (воздушные и подземные линии электропередачи напряжением 110, 10, 6, 0,4 кВ), так и площадные объекты (электрические подстанции 10/6 кВ), на общей площади 890 га. Кроме этого, для нужд разработки документации по планировке территории, ООО «ГЕО Инвест-Информ» также обеспечило обновление инженерных топографических планов масштаба 1:500, осуществило подготовку технических отчётов по инженерно-геодезическим изысканиям, которые впоследствии переданы в орган архитектуры и градостроительства города Сочи для внесения соответствующих сведений в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности.

Все виды работ выполнены ООО «ГЕО Инвест-Информ» на высоком профессиональном уровне и в установленные договорами сроки.

На основании изложенного, ООО «ГЕО Инвест-Информ» рекомендовано как надёжный контрагент в области выполнения работ по подготовке документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) как по линейным, так и по площадным объектам.

Заместитель генерального директора
по корпоративному управлению

К.С. Коневец

от 27.12.2018 № КА/2009/2557
по № _____ от _____Россия, 350033, Краснодар, ул. Ставропольская, 2А
тел.: (861) 268-59-13, факс: (861) 268-24-93
e-mail: telet@kuben.elektra.ru, web: www.kubanenergo.ruГенеральному директору
ООО «ГЕО Инвест-Информ»

Е.В. Овсянниковой

Уважаемая Елена Владимировна!

Выражаю благодарность ООО «ГЕО Инвест-Информ» за отличные результаты, добросовестный труд, активное участие, трудолюбие и профессионализм в рамках оказания услуг ПАО «Кубаньэнерго» по проведению кадастровых работ в отношении объектов капитального строительства и земельных участков, оформлению прав на объекты недвижимого имущества и земельные участки под ними, а также установлению охранных зон объектов электросетевого хозяйства.

На протяжении долгого сотрудничества Ваша компания проявила себя надёжным, профессиональным и добросовестным партнёром, способным оперативно и на высоком качественном уровне выполнять сложные задачи. Ваш персонал подтвердил свою высокую квалификацию и надлежащий опыт работы.

Надеюсь на продолжение сотрудничества.

Заместитель генерального директора
по корпоративному управлению

З.И. Хазикова