



**МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**Федеральное казенное учреждение  
«Дирекция государственного заказчика  
по реализации комплексных проектов  
развития транспортной инфраструктуры»  
(ФКУ «РОСТРАНСМОДЕРНИЗАЦИЯ»)**

ООО «ГЕО Инвест-Информ»

Рождественка ул., д.1, стр.1, Москва, 109012  
тел. (499) 262-82-42, факс (499) 262-70-32  
e-mail: fgurtm@ppp-transport.ru  
<http://www.ppp-transport.ru>

26.06.2020

№ ЛП-05/1400

На № \_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_

Г

Г

В рамках государственного контракта от 11.08.2017 года №РТМ-121/17 ООО «ГЕО Инвест-Информ» выполнен комплекс мероприятий, необходимых для возникновения права постоянного (бессрочного) пользования ФКУ «Ространсmodernизация» в отношении земельных участков, определенных утвержденной документацией по планировке территории объекта: «Комплексное развитие Новороссийского транспортного узла (Краснодарский край)». Подпроект 3: Создание объектов железнодорожной инфраструктуры за счет федеральных средств. «Строительство станции в районе разъезда 9 км Северо-Кавказской железной дороги» (далее – Объект).

В рамках исполнения указанного выше государственного контракта выполнено следующее:

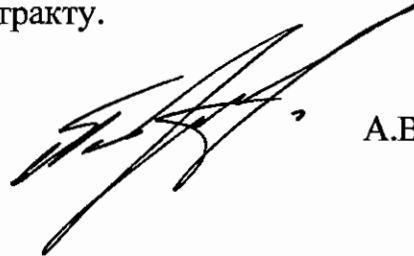
- разработана документация по планировке территории в соответствии с утвержденным Федеральным агентством железнодорожного транспорта (Росжелдор) заданием на разработку документации по планировке территории;
- подготовлены межевые планы и обеспечена постановка на государственный кадастровый учет земельных участков, формирующих полосу отвода Объекта;
- осуществлено сопровождение процедуры государственной регистрации прав в отношении вновь образованных или изменяемых земельных участков;
- выполнен комплекс мероприятий по обеспечению перевода земельных участков, формирующих полосу отвода Объекта, в необходимую категорию либо отнесению таких земельных участков к необходимой категории;
- проведены оценочные работы в отношении подлежащих изъятию земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества, в том числе определение рыночной стоимости убытков, причиняемых изъятием для государственных нужд Российской Федерации, включая убытки в соответствии со ст. 32 ЖК РФ;

- получены экспертные заключения саморегулируемых организаций в отношении отчетов об оценке, определяющих размер возмещения в связи с изъятием недвижимости для государственных нужд;

- обеспечено сопровождение рассмотрения споров об изъятии недвижимости для государственных нужд в арбитражных судах и судах общей юрисдикции.

Все услуги оказаны на высоком профессиональном уровне. Компанию положительно характеризует принятие своевременных и компетентных решений при выполнении работ по государственному контракту.

Заместитель генерального директора



А.В. Петров